

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

កិច្ចសន្យាខ្ចីប្រាក់ ជាក់បញ្ជាក់

រវាងខ្ញុំបាទ-នាងខ្ញុំឈ្មោះ.....អាយុ.....ឆ្នាំ កាន់អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណសញ្ជាតិខ្មែរលេខ.....
ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... មានទីលំនៅផ្ទះលេខ.....ផ្លូវលេខ..... ក្រុមទី.....ភូមិ.....
ឃុំ/សង្កាត់.....ស្រុក/ខណ្ឌ.....ខេត្ត/ក្រុង..... ហៅកាត់ថា **ភាគី"ក"** ម្ចាស់ប្រាក់ ។

និង

ខ្ញុំបាទ-នាងខ្ញុំឈ្មោះ.....អាយុ.....ឆ្នាំ កាន់អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណសញ្ជាតិខ្មែរលេខ.....
ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... មានទីលំនៅផ្ទះលេខ.....ផ្លូវលេខ..... ក្រុមទី.....ភូមិ.....
ឃុំ/សង្កាត់.....ស្រុក/ខណ្ឌ.....ខេត្ត/ក្រុង..... ហៅកាត់ថា **ភាគី"ខ"** ជាអ្នកខ្ចីប្រាក់ ។

ភាគី"ក" និងភាគី"ខ" បានព្រមព្រៀង តាមប្រការដូចខាងក្រោម:

ប្រការ១: ភាគី"ក" យល់ព្រមឱ្យភាគី"ខ" ខ្ចីប្រាក់ចំនួន.....ដុល្លារ (.....)

ភាគី"ខ" បានទទួលចំនួនទឹកប្រាក់នេះ នៅពេលចុះកិច្ចសន្យាចំពោះមុខសាក្សី និងមេធាវី ។

ប្រការ២: ភាគី"ខ" យល់ព្រមបង់ការប្រាក់ឱ្យភាគី"ក" ហើយភាគី"ក" យល់ព្រមទទួលការប្រាក់ពី ភាគី"ខ" ក្នុងអត្រា
ព្រមព្រៀង.....ភាគរយ ក្នុង១ខែ ស្មើនឹង.....(.....)
នៃប្រាក់ដែលបានខ្ចី ។ រយៈពេល.....នៃការខ្ចីប្រាក់ គិតចាប់ពីថ្ងៃទី.....ខែ.....
ឆ្នាំ..... រហូតដល់ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ។

ប្រការ៣: ភាគី"ខ" យល់ព្រមបង់ការប្រាក់ឱ្យ ភាគី"ក" នៅថ្ងៃទី.....ដើមខែនីមួយៗ ។ ភាគី"ក" យល់ព្រម
ឱ្យភាគី"ខ" បង់សងនូវចំនួនទឹកប្រាក់ខ្ចីទាំងអស់ ឬមួយផ្នែកណានោះ នៃកិច្ចសន្យានៅពេលណាក៏បានក្នុង
ពេលអនុវត្តកិច្ចសន្យានេះ បើកាលណាភាគី"ខ" មានបំណងចង់ចេញសងរួមទាំងប្រាក់ដើមនិងការប្រាក់ផង ។
ក្នុងករណីភាគី"ខ" ពុំបានបង់ការក្នុងរយៈពេល០៣ខែជាប់ៗគ្នានោះ ភាគី"ខ"យល់ព្រមឱ្យភាគី"ក" ប្រើសិទ្ធិ
របស់ខ្លួនក្នុងការបញ្ឈប់ ឬបញ្ឈប់កិច្ចសន្យានេះបានដោយឯកតោភាគី ។

ភាគី"ខ" បានយល់ព្រមថា ករណីបង់ការប្រាក់យឺតយ៉ាវរហូតដល់ ០៣ខែ អនុញ្ញាតឱ្យភាគី"ខ" រឹបអូសយក
ផ្ទះ និងដីដែលបានដាក់បញ្ចាំឱ្យភាគី"ខ" រួចចុះចេញពីផ្ទះ និងដី ដោយគ្មានលក្ខខណ្ឌអ្វីទាំងអស់ ។

